



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERIA, COLIMA.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERIA  
2015-2018  
CARATULA PARA CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS



CONTRATISTA <b>DR. JORGE ARMANDO URIBE CRUZ</b>		CONTRATO A: PRECIO ALZADO ( )      PRECIOS UNITARIOS (X)	
NOMBRE O DENOMINACION SOCIAL: <b>SYNTAGMA GRUPO MULTIDISCIPLINARIO, S DE RL DE C.V.</b>		No. DE CONTRATO: <b>MAC-DPDS-FAIS-10-2018</b>	FECHA DE ADJUDICACION: <b>02 DE JULIO DE 2018</b>
REGISTRO FED. DE CONTRIBUYENTES <b>SGM170323SF5</b>		No. DE OBRA O PROYECTO:	FECHA DE CONTRATACION: <b>02 DE JULIO DE 2018</b>
DOMICILIO <b>CALLE CLARION NO.3, FRACC. AGUA MARINA SALAGUA, MANZANILLO, COL.</b>		PROCEDIMIENTO: <b>ADJUDICACION DIRECTA</b>	

NOMBRE DE LA OBRA:  
**CREACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA NORMATIVIDAD MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE DF**

NOMBRE DEL FONDO: <b>FONDO III: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL 2018</b>	NOMBRE DEL FONDO:									
DATOS EN CASO DE CREDITO:	AÑO	ENT.	PROG.	SPROG.	PROY.	U	PART.	U	DV	
	2018	06								

No. DE OFICIO DE AUTORIZACION O DE ACUERDO:  
**SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL DÍA 28 DE MARZO DE 2018**

FECHA DE INICIO: <b>03 DE JULIO DE 2018</b>	FECHA DE TERMINACION: <b>01 DE AGOSTO DE 2018</b>
--	--

NUMERO Y NOMBRE DE LA OBRA	IMPORTE DEL CONTRATO I.V.A. INCLUIDO	IMP. PARA INICIO (10%) MAS I.V.A	IMP. PARA MAT. EQUIPO PERMANENTE (20%) MAS I.V.A.
<b>CREACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA NORMATIVIDAD MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE DF</b>	<b>\$ 152,998.08</b>		
<b>IMPORTE TOTAL</b>	<b>\$ 152,998.08</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>

<b>GARANTIAS</b>	
ANTICIPO: AFIANZADORA: <b>N/A</b>	CUMPLIMIENTO: AFIANZADORA: <b>N/A</b>
No. DE FIANZA:	No. DE FIANZA:
IMPORTE:	IMPORTE:

FIRMAS DE CONFORMIDAD

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERIA		CONTRATISTA
Presidente del H. Ayuntamiento de Armería.  <b>C. ERNESTO MARQUEZ GUERRERO</b>	Director de Planeación y Desarrollo Social  <b>ING. MARCO ANTONIO CHAVEZ JIMENEZ</b>	Empresa: SYNTAGMA GRUPO MULTIDISCIPLINARIO, S DE RL DE C.V.  <b>SYNTAGMA</b> GRUPO MULTIDISCIPLINARIO Asesoría, Consultoría, Capacitación y Gestión  <b>DR. JORGE ARMANDO URIBE CRUZ</b>

**PRESIDENCIA**





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE ARMERIA, COLIMA.

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

"AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA"

### CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. MAC-DPDS-FAIS-10-2018

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERIA, A TRAVES DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACION Y DESARROLLO SOCIAL, A QUIEN SE DENOMINARÁ "LA CONTRATANTE", REPRESENTADA POR EL C. ERNESTO MARQUEZ GUERRERO Y EL ING. MARCO ANTONIO CHAVEZ JIMENEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DE ARMERIA Y DIRECTOR DE PLANEACION Y DESARROLLO SOCIAL, RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA SYNTAGMA GRUPO MULTIDISCIPLINARIO S DE RL DE C.V. . REPRESENTADA POR EL DR. JORGE ARMANDO URIBE CRUZ., EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" EN EL TEXTO DE ESTE CONTRATO, AL QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

#### DECLARACIONES

PRIMERA: "LA CONTRATANTE" DECLARA:

A) SER UN GOBIERNO MUNICIPAL CONSTITUIDO CONFORME A LA LEY ORGANICA DEL MUNICIPIO LIBRE Y MEDIANTE EL ACTA DE LA SEGUNDA SESION SOLEMNE DE CABILDO, CELEBRADA EL DÍA 15 DE OCTUBRE DEL AÑO 2015, EN LA QUE SE INSTALO LEGÍTIMAMENTE.

B) QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, OBJETO DE ESTA LICITACIÓN EL H. AYUNTAMIENTO, AUTORIZO LA INVERSION CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO MEDIANTE EL ACTA DE CABILDO DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL DÍA 28 DE MARZO DE 2018..

C) QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN MANUEL ALVAREZ No. 61, DE LA CD. DE ARMERIA, COL., MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

D) QUE LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ POR ADJUDICACION DIRECTA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULOP. 4º, ART. 27 FRACCION III, Y 43 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PÚBLICAS.

E) QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICÓ A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" PARA LLEVAR A CABO UN MANUAL DE ORGANIZACIÓN Y PROCEDIMIENTOS), A LA CUAL SE DESTINA LA INVERSIÓN AUTORIZADA QUE SE MENCIONA EN EL INCISO B) DE LA PRESENTE DECLARACIÓN,





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE ARMERIA, COLIMA

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

\*AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA\*

### SEGUNDA:- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DECLARA:

A) "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" ACREDITA LA EXISTENCIA DE LA SOCIEDAD CON LA ESCRITURA PUBLICA No. 17,937 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2017, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO No 4 LIC. RENE MANUEL TORTOLERO SANTILLANA., CON OFICINAS EN LA CIUDAD DE MANZANILLO, COLIMA, INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO, FOLIO MERCANTIL ELECTRONICO No. N-2017038271 DE FECHA 15 DE MAYO DE 2017.

EL DR. JORGE ARMANDO URIBE CRUZ ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CON LA ESCRITURA No. 17,937 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2017, CON CLAVE DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DEL REPRESENTANTE LEGAL SGM170323SF5, CON OFICINAS EN LA CIUDAD DE MANZANILLO, COLIMA.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DECLARA SER MEXICANO Y CONVIENE CUANDO LLEGARE A CAMBIAR SU NACIONALIDAD EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y AL NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO

B) QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

C) QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO: CALLE CLARION NO.3 FRACC. AGUA MARINA SALAGUA MANZANILLO, COLIMA, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

D) QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY ESTATAL DE OBRAS PÚBLICAS, SU REGLAMENTO Y LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.

E) QUE TIENE CONOCIMIENTO DE TODAS LAS OBRAS QUE REALIZARA EL MUNICIPIO, PARA LLEVAR A CABO LA REALIZACION DE LOS SERVICIOS, COMO SE MENCIONA EN LA PRIMERA CLAUSULA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

F) QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 51 Y 78 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PÚBLICAS.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 17, 26, 32 BIS DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACION PUBLICA FEDERAL 1º, 4º, 5º Y 15º DE LA LEY DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y GASTO PUBLICO FEDERAL; 39 Y 40 DE SU REGLAMENTO; 1º, 4º, 28º INCISO A, 29 Y DEMAS RELATIVOS DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS, 13, 35, 37, 38 Y DEMAS RELATIVOS DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE, RECURSOS NATURALES Y PESCA; LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACION Y EJECUCION DE OBRAS PUBLICAS Y DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA FEDERAL; LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PUBLICA EXPEDIDAS POR LAS COMISION NACIONAL DEL AGUA; LAS PARTES OTORGAN LAS SIGUIENTES:





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERIA, COLIMA.

# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

"AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA"

## CLÁUSULAS

### PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

"LA CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" LA SIGUIENTE OBRA CONSISTENTE EN: **CREACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA NORMATIVIDAD MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE DF**), Y ESTE SE OBLIGA A LLEVARLOS A CABO HASTA SU TOTAL TERMINACION EN EL PERIODO QUE ESTABLECE EL CONTRATO:

ASI MISMO SE OBLIGA A PRESENTAR EL MANUAL DE ORGANIZACIÓN Y PROCEDIMIENTOS

SI EL "PRESTADOR DE SERVICIOS", REALIZA TRABAJOS NO CONTEMPLADOS EN EL PRESENTE CONTRATO, SIN AUTORIZACION DE "LA CONTRATANTE", INDEPENDIEMENTE DE LA IRRESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA, NO TENDRA DERECHO DE RECLAMAR PAGO ALGUNO.

### SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO.

EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$152,998.08 (CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 08/100 M.N.), I.V.A. INCLUIDO QUE CORRESPONDE AL PRESUPUESTO DE ESTA OBRA.

### TERCERA: PLAZO DE EJECUCION.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A INICIAR EL DÍA 03 DE JULIO DE 2018 Y A TERMINARLA A MAS TARDAR EL DÍA 01 DE AGOSTO DE 2018, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE TRABAJO APROBADO.

### CUARTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"LA CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBAN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN Y QUE SU TRAMITACIÓN SEA COMPETENCIA DE LA "LA CONTRATANTE".

### QUINTA: ANTICIPOS. **NO HABRA ANTICIPOS**

### SEXTA: FORMA DE PAGO.

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SERAN PAGADEROS CONFORME PRESENTE SU FACTURA CON SUS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES, MISMAS QUE SERÁN PAGADAS EN LAS OFICINA DE LA TESORERÍA DEL H. AYUNTAMIENTO, UBICADAS EN AV. MANUEL ALVAREZ No. 61, COL. CENTRO, Armeria, Col., C.P 28308

(01313)3220913 Ext. 108, (01313) 3222393

www.armeria.gob.mx

*Handwritten signature and scribbles on the left margin.*

*Handwritten initials 'JH' on the right margin.*



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE ARMERIA, COLIMA.

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

"AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA"

TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE RECIBAN SU O SUS FACTURAS, POR LOS SERVICIOS REALIZADOS. PARA QUE "LA DIRECCIÓN" INICIE SU TRÁMITE DE PAGO, LAS DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS PENDIENTES DE PAGO, SE RESOLVERÁN Y, EN SU CASO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE FACTURACION.

**NOTA: NO SE PAGARAN FACTURAS QUE NO CUENTEN CON TODOS SUS ANEXOS**

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE LLEGASE A RECIBIR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", ESTE SE OBLIGA A REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS CALENDARIO DESDE LA FECHA DEL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "LA CONTRATANTE".

### SEPTIMA: RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" COMUNICARÁ DE INMEDIATO A "LA CONTRATANTE" LA TERMINACIÓN DE LOS SERVICIOS REALIZADOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO QUE LE FUERON ENCOMENDADOS Y ESTA ÚLTIMA EN UN PLAZO NO MAYOR A 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES, VERIFICARÁ QUE LOS SERVICIOS ESTEN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS.

ASI MISMO "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", DEBERA ENTREGAR A "LA CONTRATANTE", LA DOCUMENTACION QUE ACREDITE LA TERMINACION DE DICHS TRABAJOS.

UNA VEZ CONSTATADA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, "LA CONTRATANTE" EN UN TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES PROCEDERÁ A LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS. AL CONCLUIR DICHO PLAZO, SIN QUE "LA CONTRATANTE" HAYA RECIBIDO LOS TRABAJOS, ESTOS SE TENDRÁN POR RECIBIDOS.

### OCTAVA: REPRESENTANTE DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A ESTABLECER ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS UN REPRESENTANTE QUE DEBERA TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA, COLIMA.

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

"AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA"

### NOVENA: RELACIONES LABORALES.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL. "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" CONVIENE POR LO MISMO, EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "LA CONTRATANTE", EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

### DÉCIMA: RESPONSABILIDADES DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

SE OBLIGA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" A NO CEDER EN FORMA PARCIAL O TOTAL EN FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO SUPUESTO SE DEBERÁ CONTAR CON LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "LA CONTRATANTE" CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 47 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA ESTATAL.

### DÉCIMA PRIMERA: PENAS CONVENCIONALES.

EL RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES EN ESTE CONTRATO, O LA FALTA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS ESTABLECIDOS EN LA FECHA ESTABLECIDA EN EL MISMO, DARA LUGAR A UNA PENA CONVENCIONAL POR CADA DIA DE ATRASO EN SU EJECUCION, CALCULADA HASTA POR EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO.

"LA CONTRATANTE" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LO CUAL, "LA CONTRATANTE" COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE CONTRA EL PROGRAMA VIGENTE, EL AVANCE REAL ESTIMADO DE LOS MISMOS.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, EL AVANCE DE LOS TRABAJOS ES MENOR DE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, "LA CONTRATANTE" PROCEDERÁ A HACER LA RETENCIÓN POR LA CANTIDAD QUE RESULTE DE MULTIPLICAR EL 5% (CINCO POR CIENTO) DE LA DIFERENCIA DE DICHS IMPORTES POR EL NUMERO DE MESES TRANSCURRIDOS, DESDE LA FECHA DEL ATRASO EN EL PROGRAMA, HASTA LA DE REVISIÓN, DE IGUAL MANERA CUANDO EL AVANCE DE LOS TRABAJOS SEA IGUAL O MAYOR AL QUE DEBIÓ REALIZARSE, "LA CONTRATANTE" REINTEGRARA AL CONTRATISTA EL IMPORTE DE LAS RETENCIONES QUE AL MOMENTO DE LA REVISIÓN TUVIERA ACUMULADAS.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE ARMERÍA, COLIMA.

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

"AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA"

SI, AL EFECTUARSE LA REVISIÓN CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO MES DEL PROGRAMA, PROCEDE HACER ALGUNA RETENCIÓN, SU IMPORTE SE APLICARÁ EN BENEFICIO DEL ERARIO FEDERAL, A TÍTULO DE PENA CONVENCIONAL, POR EL SIMPLE RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

ASIMISMO, PARA EL CASO DE QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" NO CONCLUYA LOS SERVICIOS CONTRATADOS EN LA FECHA SEÑALADA EN EL PROGRAMA, SE APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL CONSISTENTE EN UNA CANTIDAD QUE CORRESPONDA AL 5% (CINCO POR CIENTO) MENSUAL DEL MONTO ACUMULADO DE LA OBRA EN ATRASO A LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA, MULTIPLICADA POR EL NÚMERO DE MESES TRANSCURRIDOS HASTA EL MOMENTO EN QUE LA OBRA QUEDE CONCLUIDA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN DE "LA CONTRATANTE" Y EN SU CASO LA PENALIZACIÓN SE APLICARÁ PROPORCIONALMENTE EN PERIODOS MENORES DE UN MES. EL MONTO MÁXIMO DE PENALIZACIÓN SERÁ HASTA POR EL MONTO DE LAS GARANTÍAS OTORGADAS A JUICIO DE "LA CONTRATANTE".

LA APLICACIÓN DE LA PENA CONVENCIONAL NO SE APLICARÁ, SALVO QUE SEA POR DEMORA MOTIVADA POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA QUE A JUICIO DE "LA CONTRATANTE" NO SEA IMPUTABLE A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

INDEPENDIEMENTE DE LA RETENCIÓN QUE SE APLIQUE COMO PENA CONVENCIONAL SEÑALADA, "LA CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O BIEN LA RESCISIÓN DEL MISMO. SI "LA CONTRATANTE" OPTA POR LA RECESIÓN, SE APEGARÁ A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 CONFORME A LA LEY ESTATAL DE OBRAS PÚBLICAS.

### DÉCIMA SEGUNDA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"LA CONTRATANTE" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE LA OBRA CONTRATADA Y EN CUALQUIER MOMENTO POR CAUSA JUSTIFICADA, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA. EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES, UNA VEZ QUE HAYA DESAPARECIDO LA CAUSA QUE MOTIVÓ DICHA SUSPENSIÓN.

### DÉCIMA TERCERA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

"LA CONTRATANTE" PODRÁ, EN CUALQUIER MOMENTO, RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO, EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS". LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY ESTATAL DE OBRAS PÚBLICAS Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA; ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" QUE SE ESTIPULAN EN





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA, COLIMA.

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

"AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA"

EL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, DA DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA "LA CONTRATANTE", ADEMÁS DE QUE SE LE APLIQUEN A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" LAS PENAS CONVENCIONALES, CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO.

CUANDO "LA CONTRATANTE" HAYA DETERMINADO JUSTIFICADAMENTE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, LA DECISIÓN CORRESPONDIENTE SE COMUNICARÁ POR ESCRITO A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", EXPONIENTE LAS RAZONES QUE AL EFECTO SE TUVIEREN, PARA QUE ESTE DENTRO DEL TÉRMINO DE DIEZ DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE RECIBA LA NOTIFICACIÓN DE RESCISIÓN, MANIFIESTE LO QUE A SU DERECHO CONVenga, EN CUYO CASO "LA CONTRATANTE" RESOLVERÁ LO PROCEDENTE DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HUBIERE RECIBIDO EL ESCRITO DE CONTESTACIÓN DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

### DÉCIMA CUARTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA CONTRATACION DE LA CREACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA NORMATIVIDAD MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE DF), OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS, Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

### DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS FUTUROS.

"LA CONTRATANTE" Y "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", RESOLVERÁN ENTRE SÍ LAS CONTROVERSIAS FUTURAS Y PREVISIBLES QUE PUDIERAN VERSAR SOBRE PROBLEMAS ESPECÍFICOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

### DECIMA SEXTA: NACIONALIDAD DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS."

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DECLARA SER UNA SOCIEDAD CONSTITUIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS Y CONVIENE QUE CUANDO LLEGASE A CAMBIAR SU NACIONALIDAD, EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO SOCIEDAD MEXICANA POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA LOS DERECHOS DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

### DECIMA SEPTIMA: JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES FEDERALES DE LA CIUDAD DE MÉXICO, D.F. POR LO TANTO "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" RENUNCIA A LA

Av. Manuel Álvarez No. 01, Col. Campo Armería, Colim. C.P. 24530

(01313)3220913 Ext. 108, (01313) 3222393

www.armeria.gob.mx

*[Handwritten mark]*

*Jose R. Yuba*

*JH*





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA, COLIMA.

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ARMERÍA

\*AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA\*

COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO.


LEÍDO QUE FUE POR LAS PARTES QUE EN EL INTERVIENEN Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, SE FIRMA EL PRESENTE CONTRATO AL CALCE Y AL MARGEN DE TODAS SUS FOJAS ÚTILES EN LA CIUDAD DE ARMERÍA, COL., EL DÍA 02 DE JULIO DE 2018.

POR "LA CONTRATANTE"

PRESIDENTE MUNICIPAL DE ARMERÍA

DIR. DE PLANEACIÓN Y DES. SOCIAL

  
C. ERNESTO MARQUEZ GUERRERO

  
ING. MARCO ANTONIO CHAVEZ JIMENEZ

GOBIERNO MUNICIPAL DE ARMERÍA  
PRESIDENCIA

  
POR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"  
SINTAGMA GRUPO MULTIDISCIPLINARIOS DE RL DE C.V.  
GRUPO MULTIDISCIPLINARIO  
Asesoría, Consultoría, Capacitación y Gestión

  
DR. JORGE ARMANDO URIBE CRUZ